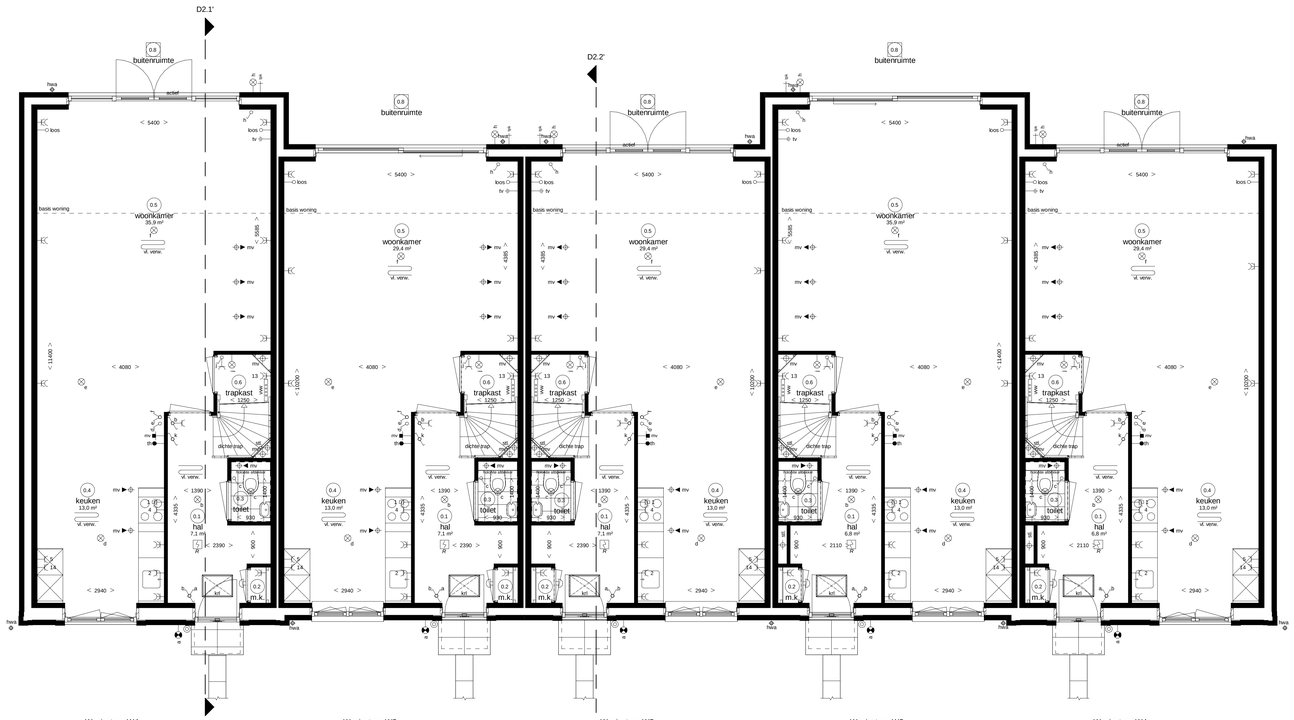



Woningtype W4s
bwnr 67 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m

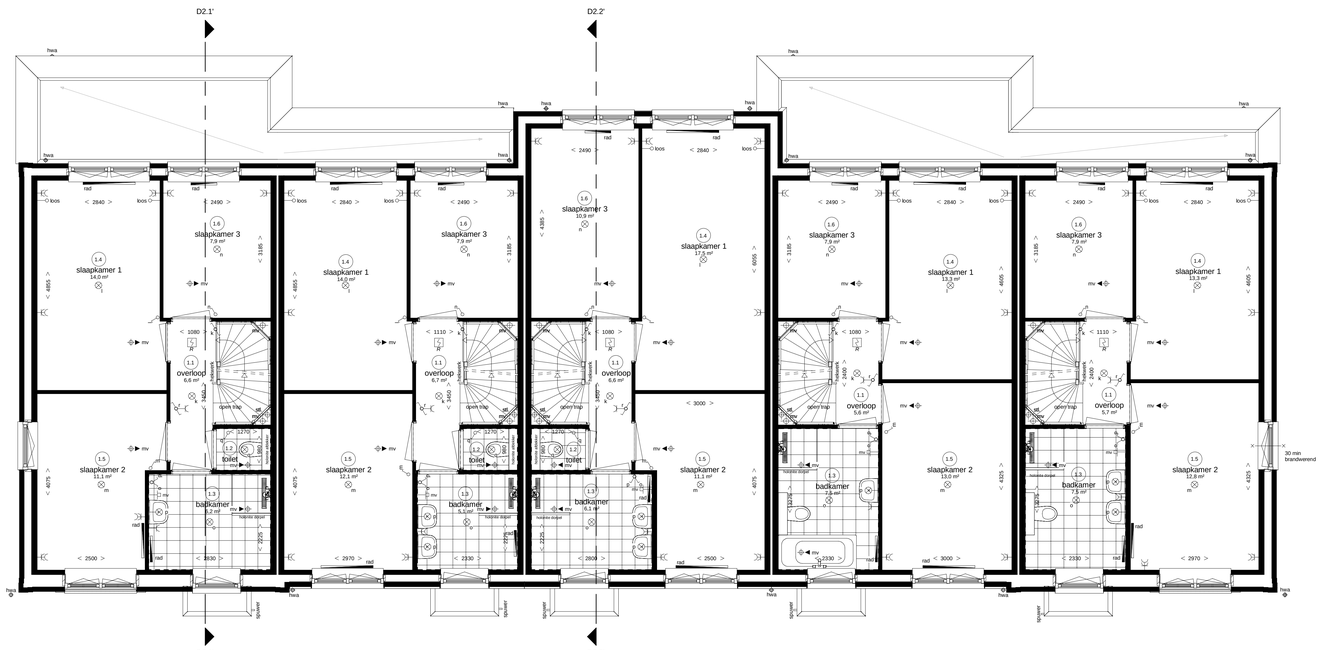
Woningtype W2s
bwnr 68 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie houten hefschuifpui

Woningtype W2
bwnr 69 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m

Woningtype W2
bwnr 70 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m
- met extra leidingschacht i.v.m. optie vergrote badkamer inclusief toilet
- optie houten hefschuifpui

Woningtype W4
bwnr 71 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- met extra leidingschacht i.v.m. optie vergrote badkamer inclusief toilet

## Begane grond
blok 19 als getekend




Woningtype W4s
bwnr 67 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m
- optie verbrede badkamer

Woningtype W2s
bwnr 68 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie dubbele wastafel

Woningtype W2
bwnr 69 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie uitbreiding verdieping 1,2m
* deze optie is bij woningtype W2 alleen mogelijk i.c.m. een zolderindeling en is bij woningtype W4 niet mogelijk
- optie verbrede badkamer
- optie dubbele wastafel

Woningtype W2
bwnr 70 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m
- optie vergrote badkamer (met extra leidingschacht naast meterkast op de begane grond)
- optie ligbad 80x180

Woningtype W4
bwnr 71 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie vergrote badkamer (met extra leidingschacht naast meterkast op de begane grond)
- optie dubbele wastafel

## Eerste verdieping
blok 19 als getekend

## Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555 (op kitnet gekoppeld indien van toepassing, situering midden in de ruimte)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | lichtpunt | data | data aansluiting afgemonteerd | rad | radiator |
| ss | lichtpunt incl.armatuur | data data | data aansluiting dubbel afgemonteerd | vl. verw. | vloerverwarming |
| ss | lichtpunt incl.armatuur met schemerschakelaar | loos | loze leiding, 19 mm 2x enkele inbouwdoos t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d. | | |
| pv | lichtpunt incl.armatuur met permanente verlichting | loos | loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d. | mv | afzuigpunt m.v. op wand |
| mv | lichtpunt incl.armatuur met noodverlichting | tv data | data en cai aansluiting afgemonteerd | mv | toevoerpunt m.v. op de wand |
| | wandlichtpunt | 1 | elektrisch kooktoestel, loze leiding | mv | afzuigpunt m.v. op plafond |
| | wandlichtpunt incl.armatuur | 2 | vaatwasser, loze leiding | mv | toevoerpunt w.l.w. op plafond |
| | lichtpunt TL armatuur | 2 | vaatwasser | mv | natuurlijke ventilatie plafond |
| | spot | 3 | boiler, loze leiding | mv | natuurlijke ventilatie sectionalideur |
| | rookmelder | 3 | boiler | afvoer afzuigkap | afzuigpunt t.b.v. afzuigkap |
| | rookmelder op pendel | 4 | afzuigkap | | grondkabel |
| | enkelpolige schakelaar | 5 | koelkast | tmv | tappunt koud/warmwater |
| | enkelpolige schakelaar met signalering | 6 | warmtepomp | tm | tappunt koudwater |
| | enkelpolige schakelaar met dimmer | 7 | wtw ventilatie unit | v | ventilatieroosters / doorvoer |
| | wisselschakelaar | 8 | wasmachine | krl | kruipluik |
| | meerpolige schakelaar | 9 | wasdroger, loze leiding | mk | meterkast |
| | meerpolige schakelaar m.v. | 9 | wasdroger | rad | radiator |
| | bewegingsschakelaar | 11 | sectionalideur | kk | plaatsingsruimte koelkast |
| | w.c.d. + randaarde | 12 | drukknop sectionalideur | kt | plaatsingsruimte kooktoestel |
| | dubbele w.c.d. | 13 | pomp vloerverwarming | wm | plaatsingsruimte wasmachine |
| | deurbel | 14 | magnetron, loze leiding | wd | plaatsingsruimte wasdroger |
| | schel | 14 | magnetron | wtw | warmte terugwin ventilatie unit |
| th | kamerthermostaat | 15 | oven, loze leiding | vvw | verdeler vloerverwarming |
| mv | hoofdbediening mechanische ventilatie | 15 | oven | stl | standleiding |
| mv | badkamerbediening mechanische ventilatie | expl | w.c.d. op exploitatiemeter | hwa | hemelwaterafvoer |
| | dubbele w.c.d. + randaarde inbouw | 500kWh | w.c.d. op aparte meter | nwa | regenwaterafvoer |
| tv | tv aansluiting afgemonteerd | pv | pv - panelen | wp | warmtepomp |
| | | video DT | deuropener installatie, videofoon deuropener installatie, deur telefoon | | 30 min WBDBD |

## Ruimte benamingen volgens Bouwbesluit

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0.1 | verkeersruimte | 0.8 | buitenruimte | 2.1 | technische ruimte |
| 0.2 | meterruimte | 1.1 | verkeersruimte | 2.2 | bestoten ruimte niet zijnde een verblijfsruimte |
| 0.3 | toiletruimte | 1.2 | toiletruimte | 2.3 | verkeersruimte |
| 0.4 | verblijfsruimte | 1.3 | badruimte | 2.4 | verblijfsruimte |
| 0.5 | verblijfsruimte | 1.4 | verblijfsruimte | 2.5 | verblijfsruimte |
| 0.6 | bergruimte | 1.5 | verblijfsruimte | 2.6 | badruimte |
| 0.7 | bergruimte | 1.6 | verblijfsruimte | 2.7 | bestoten ruimte niet zijnde een verblijfsruimte |

Algemene opmerking:
- Leiding- en kanaalwerk op overloop tweede verdieping in het zicht.
- Posities PV panelen en dakdoorvoeren zijn indicatief
- Alle opties zijn voor alle woningtypes mogelijk m.u.v. daar waar aangegeven.
- Aantal en plaats PV panelen is afhankelijk van gekozen opties.

# Hendrik Ido Ambacht
De Volgerlanden Oost, deelplan De Laantjes fase 2

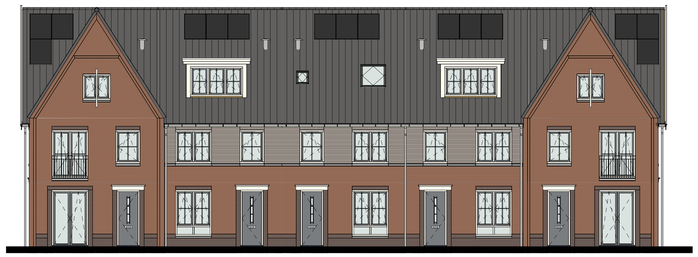
13 rijwoningen type “Wittens”

**opties begane grond + 1e verdieping**
**type “Wittens” (W)**
**bwnr. 67 t/m 71 (blok 19)**

Adriaan van Erk Rehorst Bouw
bpd

www.adriaanvanerk.nl

VT-02C d.d. 12-12-2019
Wijzigingen voorbehouden.
Alle maten zijn circa maten.



Woningtype W4s
bwnr 67 als get.

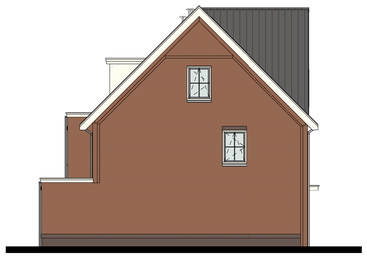
Woningtype W2s
bwnr 68 als get.
- optie dakkapel voorgevel
(alleen mogelijk bij
woningtype W2)

Woningtype W2
bwnr 69 als get.
- optie klein dakraam tech. ruimte
(alleen mogelijk bij
woningtype W2)
- optie groot dakraam voorgevel
(alleen mogelijk bij
woningtype W2)

Woningtype W2
bwnr 70 als get.
- optie dakkapel voorgevel
(alleen mogelijk bij
woningtype W2)

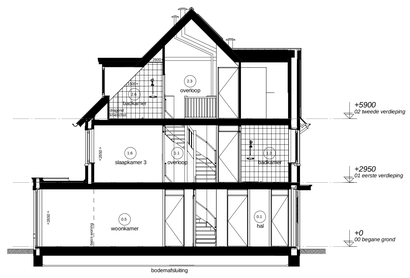
Woningtype W4
bwnr 71 als get.

## Voorgevel
blok 19 als getekend



Woningtype W4s
bwnr 67 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m
- optie dakkapel achtergevel

## Linkergevel
blok 19 als getekend




- optie uitbreiding woonkamer 2,4m
- optie indeling zolder met badkamer
- optie dakkapel achtergevel

## Doorsnede 2.1'

Woningtype W4
bwnr 71 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie klein dakraam
vergroten achtergevel

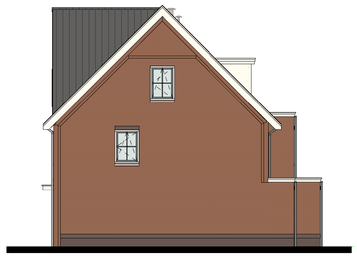
Woningtype W2
bwnr 70 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m
- optie houten hefschuifpui
- optie dakkapel achtergevel

Woningtype W2
bwnr 69 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie uitbreiding verdieping 1,2m
- optie groot dakraam achtergevel

Woningtype W2s
bwnr 68 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie houten hefschuifpui
- optie groot dakraam achtergevel

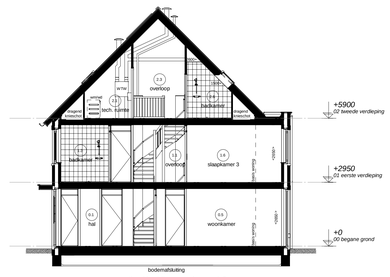
Woningtype W4s
bwnr 67 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m
- optie dakkapel achtergevel

## Achtergevel
blok 19 als getekend



Woningtype W4
bwnr 71 als get.
- optie uitbreiding woonkamer 1,2/2,4m
- optie dakkapel achtergevel

## Rechtergevel
blok 19 als getekend




- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie uitbreiding verdieping 1,2m
- optie indeling zolder met badkamer

## Doorsnede 2.2'

## Renvooi Installaties

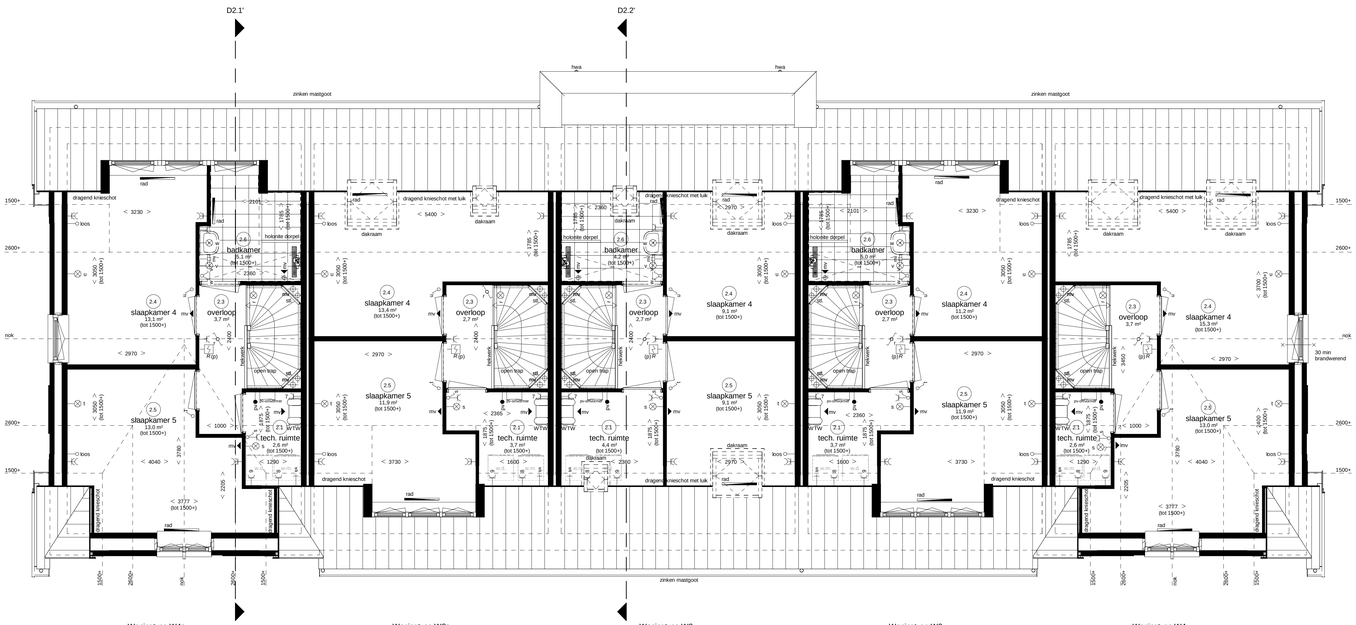
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-ionisserende rookmelder conform NEN 2555 (op lichtnet gekoppeld inden van toepassing, situering middden in de ruimte)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | lichtpunt | data | data aansluiting algemonteerd | | radiator |
| | lichtpunt incl.armatuur | data data | data aansluiting dubbel algemonteerd | rad | |
| ds | lichtpunt incl.armatuur met schemerschakelaar | loos | loze leiding, 19 mm 2x enkele inbouwdoos t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d. | vl. verw. | vloerverwarming |
| pv | lichtpunt incl.armatuur met permanente verlichting | loos | loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d. | mv | afzuigpunt m.v. op wand |
| nv | lichtpunt incl.armatuur met noodverlichting | tv data | data en cai aansluiting algemonteerd | mv | toevoerpunt m.v. op wand |
| | wandlichtpunt | 1 | elektrisch kooktoestel, loze leiding | mv | afzuigpunt m.v. op plafond |
| | wandlichtpunt incl.armatuur | 2 | elektrisch kooktoestel, perlex | mv | afzuigpunt w.t.w. op plafond |
| | lichtpunt TL armatuur | 2 | vaatwasser, loze leiding | mv | toevoerpunt w.t.w. op plafond |
| | spot | 3 | vaatwasser | fv | natuurlijke ventilatie plafond |
| | rookmelder | 3 | boiler, loze leiding | afvoer afzuigkap | natuurlijke ventilatie sectionaldeur |
| | rookmelder op pendel | 4 | boiler | | afzuigpunt t.b.v. afzuigkap |
| | enkelpolige schakelaar | 5 | afzuigkap | | grondkabel |
| | enkelpolige schakelaar met signalering | 6 | koelkast | koud- warm | tappunt koud-/warmwater |
| | enkelpolige schakelaar met dimmer | 7 | warmtepomp | koud | tappunt koudwater |
| | wisselschakelaar | 8 | wtw ventilatie unit | v | ventilatieroosters / doorvoer |
| | meerpolige schakelaar | 9 | wasmachine | krl | kraanpunt |
| | meerpolige schakelaar m.v. | 9 | wasdroger, loze leiding | mk | meterkast |
| | bewegingsschakelaar | 9 | wasdroger | rad | radiator |
| | w.c.d. + randaarde | 11 | sectionaldeur | kk | plaatsingsruimte koelkast |
| | dubbele w.c.d. | 12 | drukknop sectionaldeur | kt | plaatsingsruimte kooktoestel |
| | deurbel | 13 | pomp vloerverwarming | wm | plaatsingsruimte wasmachine |
| | schel | 14 | magnetron, loze leiding | wd | plaatsingsruimte wasdroger |
| th | kamerthermostaat | 14 | magnetron | wtw | warmte terugwin ventilatie unit |
| mv | hoofdbediening mechanische ventilatie | 15 | oven, loze leiding | vvw | verdeler vloerverwarming |
| mv | badkamerbediening mechanische ventilatie | 15 | oven | stl | standleiding |
| | dubbele w.c.d. + randaarde inbouw | pv | pv - panelen | hwa | hemelwaterafvoer |
| | | video | deuropener installatie, videofoon | rwa | regenwaterafvoer |
| tv | tv aansluiting algemonteerd | DT | deuropener installatie, deur telefoon | wp | warmtepomp |
| | | | | | 30 min WBDBO |

## Ruimte benamingen volgens Bouwbesluit

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0.1 | verkeersruimte | 0.8 | buitenruimte | 2.1 | technische ruimte |
| 0.2 | meterruimte | 1.1 | verkeersruimte | 2.2 | besloten ruimte niet zijnde een verblijfsruimte |
| 0.3 | toiletruimte | 1.2 | toiletruimte | 2.3 | verkeersruimte |
| 0.4 | verblijfsruimte | 1.3 | badruimte | 2.4 | verblijfsruimte |
| 0.5 | verblijfsruimte | 1.4 | verblijfsruimte | 2.5 | verblijfsruimte |
| 0.6 | bergruimte | 1.5 | verblijfsruimte | 2.6 | badruimte |
| 0.7 | bergruimte | 1.6 | verblijfsruimte | 2.7 | besloten ruimte niet zijnde een verblijfsruimte |

Algemene opmerking:
- Leiding- en kanaalwerk op overloop tweede verdieping in het zicht.
- Posities PV panelen en dakdoorvoeren zijn indicatief
- Alle opties zijn voor alle woningtypes mogelijk m.u.v. daar waar aangegeven.
- Aantal en plaats PV panelen is afhankelijk van gekozen opties.




Woningtype W4s
bwnr 67 als get.
- optie indeling zolder met badkamer
(alleen mogelijk bij woningtype W4)
- optie dakkapel achtergevel

D2.1'

Woningtype W2s
bwnr 68 als get.
- optie indeling zolder
(alleen mogelijk bij woningtype W2)
- optie groot dakraam achtergevel
- optie dakkapel voorgevel
(alleen mogelijk bij woningtype W2)

D2.2'

Woningtype W2
bwnr 69 als get.
- optie indeling zolder met badkamer
(alleen mogelijk bij woningtype W2)
- optie klein dakraam tech. ruimte
(alleen mogelijk bij woningtype W2)
- optie groot dakraam voorgevel
(alleen mogelijk bij woningtype W2)
- optie groot dakraam achtergevel
- optie uitbreiding verdieping 1,2m

Woningtype W2
bwnr 70 als get.
- optie indeling zolder met badkamer
(alleen mogelijk bij woningtype W2)
- optie dakkapel voorgevel
(alleen mogelijk bij woningtype W2)
- optie dakkapel achtergevel

Woningtype W4
bwnr 71 als get.
- indeling zolder
(alleen mogelijk bij woningtype W4)
- optie klein dakraam vergroten achtergevel
- optie groot dakraam achtergevel

## Tweede verdieping
blok 19 als getekend

# Hendrik Ido Ambacht
De Volgerlanden Oost, deelplan De Laantjes fase 2

13 rijwoningen type “Wittens”

## opties 2e verdieping, doorsneden en gevels type “Wittens” (W)
## bwnr. 59 t/m 66 (blok 18)

Adriaan van Erk
Rehorst Bouw

bpd

www.adriaanvanerk.nl

VT-02D d.d. 12-12-2019
Wijzigingen voorbehouden.
Alle maten zijn circa maten.