

Hendrik Ido Ambacht

Volgerlanden, Het oude ambacht



12 twee-onder-één kapwoningen type “Molenaar” (M)

KOPERSKEUZELIJSTEN

Wijzigingen voorbehouden d.d. 01-07-2021



A. Aan- en uitbouwen

A.01.M Uitbouw begane grond achterzijde 1.2 m1

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 18.900,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een uitbouw over de gehele breedte op de begane grond. Hierbij wordt de woning aan de achterzijde van uw woning uitgebreid met een diepte van 1,20 m1. Inclusief het aanpassen van de installatie zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.

A.02.M Uitbouw begane grond achterzijde 2.4 m1

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 26.900,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een uitbouw over de gehele breedte op de begane grond. Hierbij wordt de woning aan de achterzijde van uw woning uitgebreid met een diepte van 2.40 m1. Inclusief het aanpassen van de installatie zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.

A.03.M Uitbouw begane grond achterzijde 2.4 m1 + tuinkamer breed +basis berging

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 48.900,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een uitbouw over de gehele breedte op de begane grond. Hierbij wordt de woning aan de achterzijde van uw woning uitgebreid met een diepte van 2.40 m1 inclusief een uitbouw over de gehele lengte van de basisberging en het realiseren van een tuinkamer.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 8, 9, 28, 29, 32, 33, 36 en 37. Inclusief het aanpassen van de installatie zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.

A.04.M Uitbouw begane grond achterzijde 2.4 m1 + tuinkamer + basis berging

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 44.900,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een uitbouw over de gehele breedte op de begane grond. Hierbij wordt de woning aan de achterzijde van uw woning uitgebreid met een diepte van 2.40 m1 inclusief een uitbouw over de gehele breedte van de basis berging en het realiseren van een tuinkamer.

Let op! deze is alleen bestemd voor bouwnummer 18, 19, 26 en 27. Inclusief het aanpassen van de installatie zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.

B. Buiten

B.1.02.M Vergroten geïsoleerde berging

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 18.900,00 x Aantal: _____ = € _____

Het vergroten van de geïsoleerde berging. Het realiseren van een aanbouw in de volledige breedte van de berging inclusief het isoleren.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 18, 19, 26 en 27. Oppervlakte vergrootte berging circa 15.5 m2. De afmeting uitvoering is zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening.

B.1.03.M Vergroten geïsoleerde berging breedte & lengte

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 19.900,00 x Aantal: _____ = € _____

Het vergroten van de geïsoleerde berging in de breedte en lengte. Het realiseren van een aanbouw in de volledige breedte en lengte van de berging inclusief het isoleren.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 8, 9, 28, 29, 32, 33, 36 en 37. Oppervlakte vergrootte berging circa 18.4 m2. De afmeting uitvoering is zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening.

C. Gevel- & Dakwijzigingen

C.1.01. Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren woonkamer

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 5.295,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een hardhouten hefschuifpui met glasopening in de woonkamer in plaats van de standaard dubbele openslaande tuindeuren. De schuifpui is voorzien van letselveilig glas en wordt uitgevoerd met een tweezijdig benaderbaar cilinderslot en een bedieningsgreep aan binnen- en buitenzijde. Uitvoering en schuifrichting zoals aangegeven op de bijbehorende optietekeningen.

C.1.04. Wijzigen loopdeur bij openslaande deuren

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 155,00 x Aantal: _____ = € _____

Het omdraaien van de loopdeur van de (standaard) openslaande deuren. Het vaste deel wordt daarbij aan de andere zijde, dan getekend op uw optieverkoopstekening, geplaatst.

C.1.05. Wijzigen schuifrichting bij schuifpui

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 155,00 x Aantal: _____ = € _____

Het omdraaien van de schuifrichting van de schuifpui.

Let op! Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met de optie C.1.01. Het vaste deel wordt daarbij aan de andere zijde dan getekend op uw optieverkooptekening geplaatst.

C.2.02.M Dakkapel achtergevel breed

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 15.300,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de achtergevel van de woning.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 8, 18, 26, 29, 33 en 36. Afmeting en positie zoals aangegeven op de optie verkooptekening van uw woning.

C.2.03.M Dakkapel voorgevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 12.300,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de voorgevel van de woning.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 8, 18, 26, 29, 33 en 36. Afmeting en positie zoals aangegeven op de optie verkooptekening van uw woning.

C.2.20.M Tuimeldakraam achtergevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 1.695,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een of meerdere (extra) tuimeldakramen in het dakvlak van uw woning.

Let op! Deze optie is alleen bestemd voor bouwnummers 8, 18, 26, 29, 33 en 36.

Er zijn twee posities mogelijk, graag de gewenste positie aangeven op tekening.

Positie 1 - Links

Positie 2 - Rechts Positie zoals aangegeven op de optie verkooptekening. Fabrikant Fakro.

Afmetingen van het tuimeldakraam circa 114 x 140 cm. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken.

C.2.30.M Tuimeldakraam voorgevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 1.695,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak aan de voorzijde van uw woning.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 8, 18, 26, 29, 33 en 36. Positie zoals aangegeven op de optie verkooptekening. Fabrikant Fakro. Afmetingen van het tuimeldakraam circa 114 x 140 cm. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken.

C.2.40.M Tuimeldakraam technische ruimte

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 1.225,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak van uw woning.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 8, 18, 26, 29, 33 en 36. Positie zoals aangegeven op de optie verkooptekening. Fabrikant Fakro. Afmetingen van het tuimeldakraam circa 55 x 78 cm. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken.

C.2.50.M Tuimeldakraam zijgevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 1.695,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een of meerdere (extra) tuimeldakramen in het dakvlak van uw woning.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 9, 19, 27, 28, 32 en 37.
Er zijn twee posities mogelijk, graag de gewenste positie aangeven op tekening.

Positie 1 - zijgevel (voorzijde)

Positie 2 - zijgevel (achterzijde) Positie zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

Fabrikant Fakro. Afmetingen van het tuimeldakraam circa 114 x 140 cm. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken.

C.4.01. Aanbrengen en of verplaatsen (extra) zonnepanelen

Garantie beperking: Nee

Prijs per stuk: € n.t.b.

In aanvulling op de kopers keuzelijst ruwbouwopties informeren wij u graag over de energieprestatie van woning

Sinds 1 januari 2015 dienen alle nieuwbouwwoningen te voldoen aan een Energieprestatie-coëfficiënt (EPC-norm) van 0,40. Om deze norm te kunnen behalen dient uw woning te zijn uitgerust met energiebesparende materialen en voorzieningen. In de basis voldoet uw woning aan een energieprestatie coëfficiënt van 0,26.

De mogelijkheid bestaat, dat als gevolg van uw gekozen opties (bijvoorbeeld dakramen, dakkapel en/of uitbouw) deze waarde boven de 0,26 uitkomt. De ontwikkelaar BPD heeft de doelstelling om de woning inclusief het gekozen meerwerk te laten voldoen aan de energieprestatienorm van 0,26. Daarom willen wij er u op attenderen om rekening te houden met de mogelijkheid dat er extra zonnepanelen (de zgn. PV panelen) geplaatst dienen te worden om met de door u gekozen meerwerk te blijven voldoen aan de energieprestatiecoëfficiënt van 0,26.

Rehorst Bouw B.V. zal na de sluitingsdata voor het indienen van de gekozen opties, een nieuwe EPC-berekening voor uw woning laten uitvoeren. Uit de herberekening van de EPC zal blijken of deze extra maatregelen voor uw woning van toepassing zijn en hoeveel PV panelen er extra geplaatst dienen te worden. De hierbij behorende bouwkundige/installatiekosten worden aan u doorberekend door Rehorst Bouw B.V..

Meer aan zonnepanelen benodigd i.v.m. met de gekozen opties uit de eerste koperskeuzelijst volgt uit naberekening. Hieronder vindt u de indicatieve prijzen.

- Prijs eventueel extra zonnepaneel 'indak' systeem voorzijde: EUR 665,00

Wattpiek: 320 Wp per paneel.

Indien zonnepanelen op verschillende dakvlakken worden aangebracht zullen micro-omvormers worden toegepast. Rehorst Bouw zal kijken naar de mogelijkheden.

D. Indelingen

D.4.11.M Indelingsvariant tweede verdieping - 1 kamer

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 5.500,00

x Aantal: _____ = € _____

Het realiseren van een extra kamer op de tweede verdieping.

Let op! Leidingverloop blijft in het zicht! Voor uitvoering en positie zie optie verkooptekening.
Inclusief aanpassen van de installaties zoals aangegeven op tekening.

D.4.12.M Indelingsvariant tweede verdieping - 2 kamers

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 7.700,00

x Aantal: _____ = € _____

Het realiseren van twee extra kamers op de tweede verdieping.

Let op! Leidingverloop blijft in het zicht! Voor uitvoering en positie zie optie verkooptekening.
Inclusief aanpassen van de installaties zoals aangegeven op tekening.

D.4.13.M1 Indelingsvariant tweede verdieping - 2 kamers en extra badkamer

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 18.400,00

x Aantal: _____ = € _____

Het realiseren van twee extra kamers en een badkamer op de tweede verdieping. Inclusief standaard sanitair en tegelwerk tenzij anders overeengekomen.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 9, 19, 27, 28, 32 en 37. Voor uitvoering en positie zie optie verkooptekening. Via HVC kan warm water capaciteit verhoogd worden, dit dient u zelf na oplevering te regelen met HVC.

Let op! Leidingverloop blijft in het zicht!

D.4.13.M2 Indelingsvariant tweede verdieping - 2 kamers en extra badkamer

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 18.985,00 x Aantal: _____ = € _____

Het realiseren van twee extra kamers en een badkamer op de tweede verdieping. Inclusief standaard sanitair en tegelwerk tenzij anders overeengekomen.

Let op! Deze is alleen bestemd voor de bouwnummers 8, 18, 26, 29, 33 en 36. Voor uitvoering en positie zie optie verkooptekening. Via HVC kan warm water capaciteit verhoogd worden, dit dient u zelf na oplevering te regelen met HVC.

Let op! Leidingverloop blijft in het zicht!

De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigingen voor dit project en geeft opdracht aan Rehorst Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het de koperswijzigingen, zoals ingevuld op deze koperskeuzelijst.

Bouwnummer:

.....

Verkrijger 1:

Handtekening:

.....

.....

Verkrijger 2:

Handtekening:

.....

.....

Plaats:

.....

Datum:

.....

Hendrik Ido Ambacht

Volgerlanden, Het oude ambacht



12 twee-onder-één kapwoningen type “Molenaar” (M)

KOPERSKEUZELIJSTEN

Wijzigingen voorbehouden d.d. 01-07-2021



Het Woonidee

bouw 
prestaties
deelnemer



B. Buiten

B.4.01. Verplaatsen standaard buitenkraan op dezelfde gevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 70,00 x Aantal: _____ = € _____

Het verplaatsen van de standaard buitenkraan naar een door u aan te geven positie op dezelfde gevel. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

B.4.05. Buitenkraan achtergevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 485,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen buitenkraan aan de achtergevel van uw woning. De kraan is voorzien van een afneembare sleutel en is aftapbaar in de meterkast. De buitenkraan wordt geplaatst in het verlengde van de meterkast, of zo dicht mogelijk bij de meterkast.

Merk en type: VSH- Aqua Secure

B.4.06. Buitenkraan voorgevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 375,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een buitenkraan aan de voorgevel van uw woning. De kraan is voorzien van een afneembare sleutel en is aftapbaar in de meterkast. De buitenkraan wordt geplaatst in het verlengde van de meterkast, of zo dicht mogelijk bij de meterkast.

Merk en type: VSH- Aqua Secure

B.4.07. Buitenkraan zijgevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 375,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een buitenkraan aan de zijgevel van uw woning. De kraan is voorzien van een afneembare sleutel en is aftapbaar in de meterkast. De buitenkraan wordt geplaatst in het verlengde van de meterkast, of zo dicht mogelijk bij de meterkast.

Merk en type: VSH- Aqua Secure

Let op! van toepassing voor Type K, Type M en bouwnummers 1, 3, 4, 7, 13, 14 en 16.

B.5.01. Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 325,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel aangesloten op schakelaar. Deze wandcontactdoos wordt inbouw uitgevoerd op ca. 800 mm +vloer. Graag de gewenste positie inclusief eventuele maatvoering aangeven op tekening. Tevens positie van de bijbehorende schakelaar aangeven op tekening.

B.5.04. Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 385,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel aangesloten op schakelaar. Deze dubbele wandcontactdoos wordt inbouw uitgevoerd op ca. 800 mm +vloer. Graag de gewenste positie inclusief eventuele maatvoering aangeven op tekening. Tevens positie van de bijbehorende schakelaar aangeven op tekening.

B.5.07. Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op aparte groep

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 455,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op een aparte groep aangesloten op een schakelaar. Deze wandcontactdoos wordt inbouw uitgevoerd op ca. 800 mm +vloer. Graag de gewenste positie inclusief eventuele maatvoering aangeven op tekening. Tevens positie van de bijbehorende schakelaar aangeven op tekening.

B.5.08. Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op aparte groep

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 455,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel aangesloten op een aparte groep en op een schakelaar. Deze dubbele wandcontactdoos wordt inbouw uitgevoerd op ca. 800 mm +vloer. Graag de gewenste positie inclusief eventuele maatvoering aangeven op tekening. Tevens positie van de bijbehorende schakelaar aangeven op tekening.

B.5.13. Buitenlichtpunt op de gevel op bestaande schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 150,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een extra buitenlichtpunt exclusief armatuur op de gevel aangesloten op een bestaande schakelaar in de woning. Het buitenlichtpunt wordt geschakeld samen met het reeds aanwezige buitenlichtpunt. Graag de gewenste positie inclusief eventuele maatvoering aangeven op tekening.

B.5.14. Buitenlichtpunt op de gevel op aparte schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 280,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een extra buitenlichtpunt exclusief armatuur op de gevel op een aparte schakelaar in de woning. Het buitenlichtpunt wordt apart geschakeld. Graag de gewenste positie inclusief eventuele maatvoering aangeven op tekening. Tevens de positie van de bijbehorende schakelaar aangeven op tekening.

B.5.20. Loze leiding elektrisch uitvalscherf

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 325,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een loze leiding aan de buitengevel ten behoeve van elektrische zonwering. Het betreft een loze leiding vanaf de nabijgelegen centraaldoos naar een plaats boven een kozijn in de buitengevel. De loze leiding komt standaard uit links boven het buitenkozijn, vanaf buiten gezien.

Het aansluitpunt is niet voorzien van een schakelaar en is geschikt voor draadloos bedienbare zonwering.

B.5.21. Loze leiding elektrisch screen

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 325,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een loze leiding aan de buitengevel ten behoeve van een elektrisch screen. Het betreft een loze leiding vanaf de nabijgelegen centraaldoos naar een plaats in de negge van een kozijn in de buitengevel. De loze leiding komt standaard uit in de negge in de linker bovenhoek van het buitenkozijn, vanaf buiten gezien.

Het aansluitpunt is niet voorzien van een schakelaar en is geschikt voor draadloos bedienbare zonwering.

B.5.32. Loze leiding vanuit de meterkast naar de gevel

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 165,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een loze leiding vanaf de meterkast naar de gevel. Het betreft een loze leiding met een diameter van 25 mm. De doorvoer van de loze leiding komt direct onder maaiveld door de gevel en wordt voorzien van controledraad zonder trekveer.

B.5.40. Aansluitpunt tuinverlichting 5 m1

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 295,00 x Aantal: _____ = € _____

Het leveren en aanbrengen van 5,0 meter grondkabel. De grondkabel (2x2,5 mm²+aarde) wordt onder het maaiveld opgerold ingegraven in verband met diefstalgevoeligheid, t.p.v. de betreffende gevel, in het verlengde van de meterkast. Het elektrapunt is te bedienen via een schakelaar in de woning. Graag de gewenste positie van schakelaar opgeven op de tekening. Bij oplevering is de elektra en de schakelaar niet aangesloten om elektrocutie gevaar te vermijden. Met het plaatsen van de tuinverlichting zal deze door uw installateur aangesloten kunnen worden.

B.5.41. Aansluitpunt tuinverlichting 5 m1 op aparte groep

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 490,00 x Aantal: _____ = € _____

Het leveren en aanbrengen van 5,0 meter grondkabel op een aparte groep. De grondkabel (2x2,5 mm²+aarde) wordt onder het maaiveld opgerold ingegraven in verband met diefstalgevoeligheid, t.p.v. de betreffende gevel, in het verlengde van de meterkast. Het elektrapunt is te bedienen via een schakelaar in de woning. Graag de gewenste positie van schakelaar opgeven op de tekening. Bij oplevering is de elektra en de schakelaar niet aangesloten om elektrocutie gevaar te vermijden. Met het plaatsen van de tuinverlichting zal deze door uw installateur aangesloten kunnen worden.

B.5.42. Verlengen aansluitpunt tuinverlichting

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 55,00 x Aantal: _____ = € _____

Het verlengen van de grondkabel met 5,0 meter. Indien u deze optie:

- 1x kiest, wordt de totale lengte 10,0 m1;
- 2x kiest, wordt de totale lengte 15,0 m1;
- 3x kiest, wordt de totale lengte 20,0 m1.

Let op: deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie B.5.40 of B.5.41 en deze optie kunt u maximaal 3 keer kiezen (totaal 20,0 m1) per grondkabel. Graag aangeven welke grondkabel u verlengd wilt hebben.

E. Keukens

Uw woning is standaard uitgerust met een keuken zoals omschreven in de Technische Omschrijving van uw woningtype. Wij bieden u ook de mogelijkheid om de standaard keuken te wijzigen / uit te breiden via onze projectleverancier of de keuken casco op te laten leveren al dan niet met aanvraag verplaatsingen leidingwerk. Voor meer informatie verwijzen we u naar de Procedure Koperswijzigingen. Graag vernemen wij uw keuze:

Garantie beperking: Nee

- ☐ E.1.01 Standaard keuken via keukenvision;
- ☐ E.2.01 / E.2.03 Aangepaste opdracht keuken via KeukenVision.

Garantie beperking: Ja

- ☐ E.3.01 Casco oplevering keuken;
- ☐ E.3.02 Casco oplevering keuken met aanvraag verplaatsing leidingwerk (incl. handelingskosten van EUR 150,00).

Graag vernemen wij ook of, indien u een keuken afneemt bij de projectleverancier, u de keuken voor of na oplevering wenst:

- ☐ Voor oplevering, er geldt geen garantie beperking.
- ☐ Na oplevering, er geldt wel garantie beperking.

F. Sanitair

Uw woning is standaard uitgerust met sanitair zoals omschreven in de Technische Omschrijving van uw woningtype. Wij bieden u ook de mogelijkheid om het standaard aan sanitair te wijzigen / uit te breiden via onze projectleverancier of de sanitaire ruimtes casco op te laten leveren al dan niet met een extra afgedopte (casco)aansluiting t.b.v. bad of extra wastafel. Voor meer informatie verwijzen we u naar de Procedure Koperswijzigingen. Graag vernemen wij uw keuze:

Garantie beperking: Nee

- ☐ F.1.01 Standaard sanitair toilet begane grond;
- ☐ F.1.03 Standaard sanitair toilet 1^e verdieping;
- ☐ F.1.04 Standaard sanitair badkamer 1^e verdieping;
- ☐ F.1.06 Standaard sanitair badkamer 2^e verdieping; (indien gekozen)
- ☐ F.5.01 Aangepast opdracht sanitair via Van Munster.

Garantie beperking: Ja

- ☐ F.7.01 Casco toilet begane grond;
- ☐ F.7.02 Casco toilet 1^e verdieping;
- ☐ F.7.06 Casco badkamer 1^e verdieping.
- ☐ F.7.08 Casco badkamer 2^e verdieping

Let op, het is helaas niet mogelijk om geen tegelwerk af te nemen bij de keuze voor standaard sanitair of bij de keuze voor een aangepaste opdracht sanitair via Van Munster.

F.3.05. Extra wastafelcombinatie in badkamer 1e verdieping

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 1.460,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een extra wastafelcombinatie in de badkamer op de eerste verdieping.
Boven de wastafelcombinatie wordt een extra wandlichtpunt gerealiseerd, gelijk geschakeld met het bestaande wandlichtpunt.
De aansluitingen worden geplaatst zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

U kunt deze optie alleen op dragen indien u uw woning opgeleverd wenst met het aangeboden standaard sanitair.

Indien u gebruik maakt van de projectleveranciersprocedure, zal deze voor u een complete offerte maken, inclusief een eventuele wastafelcombinatie.

Dit geldt voor zowel de projectleverancier van het sanitair als van het tegelwerk. De binnenwand waartegen de wastafelcombinatie wordt geplaatst wordt verzwaard van 70 naar 100 mm (Type K).

Wastafelcombinatie bestaande uit:

- Wastafel Villeroy & Boch architectura, circa 60x47 cm, kleur wit;
- Verchroomde plugbeksifon en muurbuis;
- Wastafelkraan Hansgrohe Focus Comfortzone 100 Coolstart met waste;
- Rechte spiegel afmeting circa 60x50 cm.

De overige afwerking en materiaalkeuze blijft gelijk aan de technische omschrijving van uw woning.

G. Elektra

G.1.01. Dubbele wandcontactdoos

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 195,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) dubbele wandcontactdoos, op een door u gewenste positie.
Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening.
Standaard hoogte +vloer is 300 mm. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.02. Enkele wandcontactdoos

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 135,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) enkele wandcontactdoos, op een door u gewenste positie.
Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening.
Standaard hoogte +vloer is 300 mm. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.03. Enkele wandcontactdoos op een aparte groep

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 310,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) enkele wandcontactdoos op een aparte groep, op een door u gewenste positie. Maximale aansluitwaarde 3,6 kW. Indien u gebruik maakt van onze projectleveranciers zullen zij eventuele extra wandcontactdozen en extra groepen opnemen in de offerte. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. Standaard hoogte +vloer is 300 mm. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.04. Enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 60,00 x Aantal: _____ = € _____

De bestaande enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren, hierdoor krijgt u een dubbele wandcontactdoos. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. Standaard hoogte +vloer is 300 mm. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.10. Wandlichtpunt op bestaande schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 135,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) wandlichtpunt, gelijkgeschakeld met een reeds bestaande wandlichtpunt, op een door u gewenste positie. Hoogte wandlichtpunt circa 2300 mm boven de afgewerkte vloer. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.11. Wandlichtpunt op aparte schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 265,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) wandlichtpunt op een aparte schakelaar, op een door u gewenste positie. Hoogte wandlichtpunt circa 2300 mm boven de afgewerkte vloer. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk (op tekening) aan te geven. Graag de gewenste positie van het lichtpunt en de schakelaar, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u gewenste positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.15. Plafondlichtpunt op bestaande schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 80,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) plafondlichtpunt, gelijkgeschakeld met een reeds bestaande plafondlichtpunt, op een door u gewenste positie. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.16. Plafondlichtpunt op aparte schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 210,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) plafondlichtpunt op een aparte schakelaar, op een door u gewenste positie. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk (op tekening) aan te geven. Graag de gewenste positie van het lichtpunt en de schakelaar, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u gewenste positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.20. Aansluiting CAI

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 225,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) enkele aansluiting voor de Centrale Antenne Installatie (tv - coax), op een door u gewenste positie. Wij adviseren u, bij meer dan 3 aansluitingen ten behoeve van het centraal antennesysteem, een versterker toe te passen zoals vermeld bij optie Versterker Centraal Antenne. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, schetsmatig aangeven op een tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.25. Aansluiting Data CAT5

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 265,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een enkele data aansluiting type RJ45 - CAT5, op een door u gewenste positie. Er wordt een leiding aangebracht vanaf de meterkast naar een door u gewenste positie, bedraad met een data kabel. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.30. Loze leiding (19 mm) vanuit meterkast

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 95,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) loze leiding (19 mm) vanuit de meterkast naar een door u gewenste positie. De loze leiding eindigt in een lege doos in de wand (standaard op 30 cm boven de vloer), die wordt voorzien van een wit klemplaatje. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad zonder trekveer. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering en hoogte (indien niet standaard), aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.35. Loze leiding (19 mm) van punt naar punt

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 95,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) loze leiding (19 mm) van een door u opgegeven punt naar een ander door u opgegeven punt in dezelfde ruimte. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad, deze kan niet gebruikt worden als trekveer. De loze leiding eindigt in een lege doos in de wand (standaard op 30 cm boven de vloer), die wordt voorzien van een wit klemplaatje. Graag de gewenste posities, inclusief eventuele maatvoering en hoogte aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.37. Schakelaar ten behoeve van lichtpunt

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 135,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een (extra) schakelaar op een bestaand lichtpunt in uw woning. De bestaande schakelaar wordt uitgevoerd als wisselschakelaar. Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk op tekening aan te geven. Graag de gewenste positie van de schakelaar aangeven op tekening eventueel voorzien van maatvoering, evenals het betreffende lichtpunt. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.1.41./ G.1.43./ G.1.45. LEDspot rond en kantelbaar op bestaande schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 350,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een ronde, kantelbare LED lichtspot, inclusief spotbox en lichtbron, op een door u gewenste positie. De spot is tevens geschikt voor gebruik in de badkamer. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen. LED Extra warm wit, 3-35W.

- ☐ G.1.41 Kleur wit (LE2);
☐ G.1.43 Kleur aluminium (LE1);
☐ G.1.45 Kleur antraciet (LE5).

Let op dat per groepje spots een schakelaar dient te worden gekozen. Zie hiervoor optie G.1.37.

G.1.47./ G.1.49./ G.1.51. LEDspot vierkant en kantelbaar op bestaande schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 350,00 x Aantal: _____ = € _____

Het aanbrengen van een vierkante, kantelbare LED lichtspot, inclusief spotbox en lichtbron, op een door u gewenste positie. De spot is tevens geschikt voor gebruik in de badkamer. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen. Lichtbron: LED Extra warm wit, 3-35W

- ☐ G.1.47 Kleur wit (PC2);
☐ G.1.49 Kleur aluminium (PC5);
☐ G.1.51 Kleur zwart (PC1).

Let op dat per groepje spots een schakelaar dient te worden gekozen. Zie hiervoor optie G.1.37.

G.2.02. Afmonteren loze leiding met aansluiting CAI

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 145,00 x Aantal: _____ = € _____

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor CAI (tv - coax). Graag de gewenste loze leiding, welke u afgemonteerd wilt hebben met een enkele aansluiting CAI, aangeven op een tekening.

G.2.03. Afmonteren loze leiding met aansluiting Data CAT5

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 175,00 x Aantal: _____ = € _____

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor Data type RJ45 - CAT5. Graag de gewenste loze leiding, welke u afgemonteerd wilt hebben met een enkele aansluiting Data (RJ45 - CAT5), aangeven op een tekening.

G.3.02. Verplaatsen elektrapunt

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 60,00 x Aantal: _____ = € _____

Het verplaatsen van een bestaand elektrapunt in de wand (wandcontactdoos, schakelaar, kamerthermostaat, aansluiting centrale antenne installatie, aansluiting data of loze leiding) binnen dezelfde ruimte. Graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventueel aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

G.3.07. Universele tastdimmer in plaats van schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 140,00 x Aantal: _____ = € _____

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een tastdimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen. Indien u kiest voor een dimmer, kan de te wijzigen schakelaar niet als serieschakelaar worden uitgevoerd en zal daarom mogelijk meer ruimte innemen op de wand. Graag de gewenste schakelaar, welke u afgemonteerd wilt hebben met een tastdimmer, aangeven op een tekening.

G.3.08. Universele draaidimmer in plaats van schakelaar

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 115,00 x Aantal: _____ = € _____

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een draaidimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen. Indien u kiest voor een dimmer, kan de te wijzigen schakelaar niet als serieschakelaar worden uitgevoerd en zal daarom mogelijk meer ruimte innemen op de wand. Graag de gewenste schakelaar, welke u afgemonteerd wilt hebben met een draaidimmer, aangeven op een tekening.

H. Loodgieterswerk en verwarming

H.1.01.M Plaatstalen uitstortgootsteen koud water in berging

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 1.740,00 x Aantal: _____ = € _____

Het leveren en aanbrengen van een plaatstalen uitstortgootsteen met tappunt voor koud water in de inpandige of aangebouwde berging.

De uitstortgootsteen is uitgerust met een emmerrooster en voorzien van een koud water tappunt, afgemonteerd met een kraan. Achter de kraan wordt standaard wandtegels aangebracht conform de technische omschrijving van uw woning. Uitstortgootsteen breedte circa 510 x 360 mm

Messing tapkraan 1/2inch (Chroomkleurig), voorzien van buitendraad.

Wandtegels afmeting circa 80 x 125 cm.

Plaatsing hoogte bovenkant uitstortgootsteen ca 700 mm

H.2.03. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Lugo

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 595,00

€ _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Lugo. Type Lugo is een elektrische handdoekradiator met vierkante horizontale profielen op vierkante verticale profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de technische omschrijving van uw woning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Lugo. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------------|
| ☐ | H.2.A | Wit |
| ☐ | H.2.B | Wit structuur (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.C | Mat wit (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.D | Pergamon (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.E | Zandsteen (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.F | Zilver metallic (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.G | Pearl grey (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.H | Aluminium (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 220) |
| ☐ | H.2.L | Black Graphite (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.M | Zwart (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.N | Mat zwart (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.O | Antraciet (+ EUR 220) |

H.2.04. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Roma

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 505,00

€ _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Roma. Type Roma is een elektrische handdoekradiator met vierkante horizontale profielen tussen vierkante verticale profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de technische omschrijving van uw woning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Roma. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------|
| ☐ | H.2.A | Wit |
| ☐ | H.2.B | Wit structuur (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.C | Mat wit (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.D | Pergamon (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.E | Zandsteen (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.F | Zilver metallic (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.G | Pearl grey (+ EUR 220) |

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------------|
| ☐ | H.2.H | Aluminium (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 220) |
| ☐ | H.2.L | Black Graphite (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.M | Zwart (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.N | Mat zwart (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.O | Antraciet (+ EUR 220) |

H.2.05. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Florian

Garantie beperking: Nee

- ☐ Prijs per stuk: € 515,00

€ _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Florian NXT EL. Type Florian NXT EL is een elektrische handdoekradiator met ronde horizontale profielen op ronde verticale profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de technische omschrijving van uw woning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Florian. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------------|
| ☐ | H.2.A | Wit |
| ☐ | H.2.B | Wit structuur (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.C | Mat wit (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.D | Pergamon (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.E | Zandsteen (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.F | Zilver metallic (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.G | Pearl grey (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.H | Aluminium (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 220) |
| ☐ | H.2.L | Black Graphite (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.M | Zwart (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.N | Mat zwart (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.O | Antraciet (+ EUR 220) |

H.2.06. Standaard handdoekradiator badkamer wijzigen in type Genua

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 855,00

€ _____

Het wijzigen van de standaard handdoekradiator naar een handdoekradiator type Plieger Genua. Type Genua is een elektrische handdoekradiator met rechthoekige lamellen op verticale vierkante profielen.

De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de technische omschrijving van uw woning.

Als suboptie kunt u de door u gewenste kleur kiezen. Fabrikant Plieger, Type Genua. Het exacte formaat van de handdoekradiator is afhankelijk van de door de installateur te bepalen capaciteit.

- | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------------------|
| ☐ | H.2.A | Wit |
| ☐ | H.2.B | Wit structuur (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.C | Mat wit (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.D | Pergamon (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.E | Zandsteen (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.F | Zilver metallic (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.G | Pearl grey (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.H | Aluminium (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.I | Donkergrijs (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.J | Donkergrijs structuur (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.K | Antraciet Metallic (+EUR 220) |
| ☐ | H.2.L | Black Graphite (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.M | Zwart (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.N | Mat zwart (+ EUR 220) |
| ☐ | H.2.O | Antraciet (+ EUR 220) |

J. Binnen deuren

J.1.01. Vervallen bovenlicht

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 130,00

x Aantal: _____ = € _____

Het laten vervallen van het bovenlicht van een binnendeurkozijn, waardoor de wand boven de deur doorloopt.

De binnendeurkozijnen wijzigen van verdiepingshoog naar de hoogte van de deur.

Deze optie is niet mogelijk in een dragende wand.

Indien u het bovenlicht in het binnendeurkozijn van de meterkast laat vervallen, wordt een ventilatievoorziening in de wand boven de deur geplaatst.

Graag de betreffende binnendeurkozijn(en) aangeven op tekening. Met het opdragen van deze wijziging wordt overeengekomen dat Adriaan van Erk / Rehorst Bouw wordt gevrijwaard van aansprakelijkheid ten aanzien van het ontstaan van mogelijke krimp-scheuren als gevolg van het dichtzetten van de bovenlichten.

J.1.06. Vervallen binnendeurkozijn, inclusief binnendeur, hang- en sluitwerk.

Garantie beperking: Ja

☐ Prijs per stuk: -€ 117,50 x Aantal: _____ = € _____

Het laten vervallen van een binnendeurkozijn, inclusief de binnendeur en het bijbehorende hang- en sluitwerk, overeenkomstig de bijbehorende meer- en minderwerktekening. De kopse kanten van de binnenwanden worden niet behangklaar afgestuct en de er worden geen hoekprofielen toegepast. Het laten vervallen van kozijnen met binnendeuren heeft gevolgen voor het inregelen en de werking van de mechanische ventilatie (MV/WTW) . Door het ontbreken van een binnendeur(-kozijn) ontstaat er een grotere aaneengesloten ruimte, dan waar het mechanische ventilatiesysteem voor wordt ingeregeld. Hierdoor wordt de garantie op de correcte werking van de mechanische ventilatie in deze ruimten beperkt. Tevens heeft deze wijziging gevolgen voor de geluidwering binnen de woning. Koper dient na oplevering een kozijn en deur aan te laten brengen om aan de eisen m.b.t. geluidwering tussen ruimten te voldoen.

De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigingen voor dit project en geeft opdracht aan Rehorst Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het de koperswijzigingen, zoals ingevuld op deze koperskeuzelijst.

Bouwnummer:

.....

Verkrijger 1:

Handtekening:

.....

.....

Verkrijger 2:

Handtekening:

.....

.....

Plaats:

.....

Datum:

.....

Hendrik Ido Ambacht

Volgerlanden, Het oude ambacht



12 twee-onder-één kapwoningen type “Molenaar” (M)

KOPERSKEUZELIJSTEN

Wijzigingen voorbehouden d.d. 01-07-2021



F. Tegelwerk

Uw woning is standaard uitgerust met tegelwerk in de sanitaire ruimtes zoals omschreven in de Technische Omschrijving van uw woningtype. Wij bieden u ook de mogelijkheid om het standaard tegelwerk te wijzigen via onze projectleverancier. Voor meer informatie verwijzen we u naar de Procedure Koperswijzigingen. Indien u heeft gekozen voor het casco opleveren van het toilet en of badkamer, dan wordt in deze ruimte automatisch geen tegelwerk aangebracht. Graag vernemen wij uw keuze:

- Garantie beperking: Nee
- ☐ F.2.01 Standaard tegelwerk toilet begane grond;
- ☐ F.2.03 Standaard tegelwerk toilet 1^e verdieping;
- ☐ F.2.04 Standaard tegelwerk badkamer 1^e verdieping;
- ☐ F.2.06 Standaard tegelwerk badkamer 2^e verdieping; (Indien gekozen)
- ☐ F.6.01 Aangepast opdracht tegelwerk via Lingen Keramiek.

J. Binnen deuren

J.1.10. Houten stompe binnendeurenkozijnen BG

- Garantie beperking: Nee
- ☐ Prijs per stuk: € 450,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van alle stalen opdek binnendeurenkozijnen naar grenen (houten) stompe binnendeurenkozijnen, in uw gehele woning.

De binnendeurenkozijnen worden fabrieksmatig wit afgelakt. De hoogte van de binnendeurenkozijnen en de eventuele bovenlichten blijven ongewijzigd. De deuren worden opgehangen met 3 scharnieren per binnendeurenkozijn.

Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen. De (overige) afwerking en materiaalkeuze is gelijk aan de technische omschrijving van uw woning.

Bij de keuze voor de optie houten stompe kozijnen is het mogelijk dat in specifieke situaties niet wordt voldaan aan de eisen m.b.t. vrije doorgang volgens het Bouwbesluit. Met het in opdracht geven van deze optie geeft koper aan hiervan op de hoogte te zijn en mee akkoord te gaan.

J.2.10. Binnendeurenpakket Van Gogh

- Garantie beperking: Nee
- ☐ Prijs per stuk: € 245,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar binnendeurenpakket Van Gogh. Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen.

Als suboptie kunt u het type deurbeslag wijzigen naar:

- ☐ J.2.50 Leona
- ☐ J.2.51 Tavira rvs
- ☐ J.2.52 Tavira zwart

Als suboptie kunt u ook kiezen voor:

- ☐ J.4.20 Satijn glas i.p.v. blank glas in deur hal naar woonkamer (+ EURO 89) Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren.

J.2.20. Binnendeurenpakket Mondriaan

Garantie beperking: Nee
☐ Prijs per stuk: € 265,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar binnendeurenpakket Mondriaan. Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen.

Als suboptie kunt u het type deurbeslag wijzigen naar:

- ☐ J.2.50 Leona
- ☐ J.2.51 Tavira rvs
- ☐ J.2.52 Tavira zwart

Als suboptie kunt u ook kiezen voor:

- ☐ J.4.20 Satijnglas i.p.v. blank glas in deur hal naar woonkamer (+ EURO 89) Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren.

J.2.30. Binnendeurenpakket Lichtenstein

Garantie beperking: Nee
☐ Prijs per stuk: € 275,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar binnendeurenpakket Lichtenstein. Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen.

Als suboptie kunt u het type deurbeslag wijzigen naar:

- ☐ J.2.50 Leona
- ☐ J.2.51 Tavira rvs
- ☐ J.2.52 Tavira zwart

Als suboptie kunt u ook kiezen voor:

- ☐ J.4.20 Satijnglas i.p.v. blank glas in deur hal naar woonkamer (+ EURO 89)
- ☐ J.4.21 Witte glaslatten i.p.v. standaard zwarte glaslatten Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren.

J.2.40. Binnendeurenpakket Rembrandt

Garantie beperking: Nee
☐ Prijs per stuk: € 510,00 x Aantal: _____ = € _____

Tekst

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar binnendeurenpakket Rembrandt. Let op! De Prijs van deze optie is per deur. Het totale aantal binnendeuren verschilt per woningtype. U dient het totaal aantal deuren in de woning als aantal in te vullen.

Als suboptie kunt u het type deurbeslag wijzigen naar:

- ☐ J.2.50 Leona
- ☐ J.2.51 Tavira rvs
- ☐ J.2.52 Tavira zwart

Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren. Zie voor meer informatie de bijgevoegde folder keuzepakket binnendeuren.

J. Binnen deuren

Uw woning is standaard uitgerust met binnendeuren zoals omschreven in de Technische Omschrijving van uw woningtype. Wij bieden u ook de mogelijkheid om de standaard binnendeuren te wijzigen via onze projectleverancier. Voor meer informatie verwijzen we u naar de Procedure Koperswijzigingen. Indien u heeft gekozen voor optie J.1.10 / J.2.10 / J.2.20 / J.2.30 of J.2.40 hoeft u deze optie niet aan te vinken.

Garantie beperking: Nee

☐ J.3.01 Aangepaste opdracht binnendeuren via Verdouw.

J.4.30. Wijzigen draairichting binnendeur

Garantie beperking: Nee

☐ Prijs per stuk: € 75,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Exclusief het verplaatsen van elektrapunten.

Graag de gewenste deur(en) en draairichting aangeven op een tekening.

K. Binnen Afwerking

K.1.02. Vensterbanken Marmercomposiet Grigio hele woning

Garantie beperking: Nee
☐ Prijs per stuk: € 295,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard vensterbanken in de gehele woning naar marmercomposiet Grigio MI gezoet (grijs) volgens monster zoals te zien in Het Woonidee.

K.1.03. Vensterbanken Hardsteen MI gezoet hele woning

Garantie beperking: Nee
☐ Prijs per stuk: € 295,00 x Aantal: _____ = € _____

Het wijzigen van de standaard vensterbanken in de gehele woning naar Hardsteen MI gezoet (zwart) volgens monster zoals te zien in Het Woonidee.

De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigingen voor dit project en geeft opdracht aan Rehorst Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het de koperswijzigingen, zoals ingevuld op deze koperskeuzelijst.

Bouwnummer:

.....

Verkrijger 1:

Handtekening:

.....

.....

Verkrijger 2:

Handtekening:

.....

.....

Plaats:

.....

Datum:

.....