Woningtype J1s

Opties:
- A.01 // Uitbouw tegels grond 1.200mm
- C.1.07 // Dubbele deuren met twee zijlichten achtergevel
- B.4.05 // Buitenkraan op de achtergevel

Achtergevel

Woningtype J1s

Opties:
- A.01 // Uitbouw tegels grond 1.400mm
- C.2.05 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 3)
- C.2.05 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

Rechtergevel

Woningtype J2

Opties:
- A.01 // Uitbouw tegels grond 2.400mm
- C.1.08 // Dubbele deuren met twee zijlichten achtergevel

Achtergevel

Woningtype J2

Opties:
- A.02 // Uitbouw tegels grond 2.400mm
- C.2.05 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 3)
- C.2.05 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

Linkergevel

Woningtype J3s

Opties:
- C.1.10 // Schuifpui in plaats van standaard pui
- C.1.16 // Pui met deur en zijlicht in de achtergevel van de speelkamer of onderwijsruimte ruimte

Achtergevel

Woningtype J3s

Opties:
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

Rechtergevel

Woningtype J4

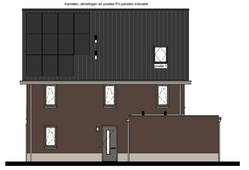
Opties:
- C.1.01 // Schuifpui in plaats van standaard pui
- C.1.05 // Pui met dubbele deuren in de achtergevel van de speelkamer of onderwijsruimte ruimte

Achtergevel

Woningtype J4

Opties:
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 3)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

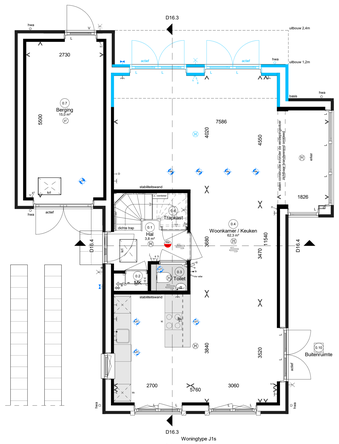
Linkergevel



Woningtype J4

Opties:
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 1)

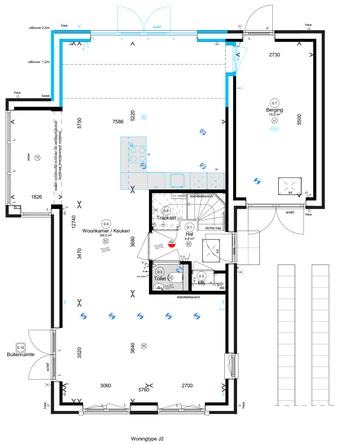
Rechtergevel



Woningtype J1s

Opties:
- A.01 // Uitbouw tegels grond 1.200mm
- C.1.07 // Dubbele deuren met twee zijlichten achtergevel
- B.4.05 // Buitenkraan op de zijgevel
- B.4.06 // Buitenkraan op de achtergevel

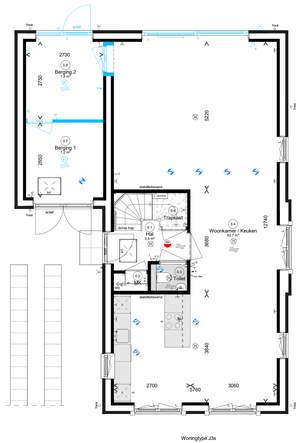
Begane grond



Woningtype J2

Opties:
- A.02 // Uitbouw tegels grond 2.400mm
- C.1.08 // Dubbele deuren met twee zijlichten achtergevel
- C.1.09 // Kantelraam/vaste raat/vaste raam/ vaste raam/ kantelraam op de zijgevel
- C.1.08 // Deur tussen woning/ berging, inclusief vluchtroute
- C.1.11 // Overig

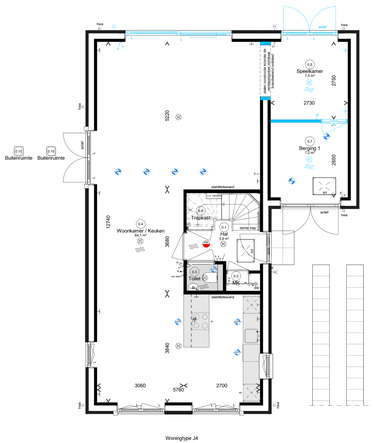
Begane grond



Woningtype J3s

Opties:
- C.1.10 // Schuifpui in plaats van standaard pui
- C.1.16 // Pui met deur en zijlicht in de achtergevel van de speelkamer of onderwijsruimte ruimte
- C.1.11 // Open speelkamer en berging van 2.000mm in plaats van gesloten/te berging

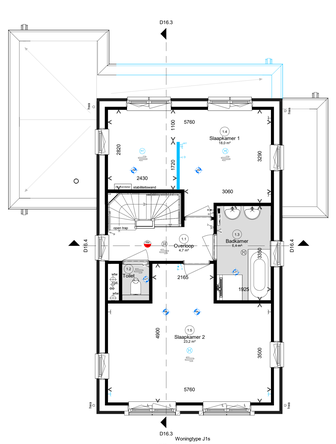
Begane grond



Woningtype J4

Opties:
- C.1.01 // Schuifpui in plaats van standaard pui
- C.1.05 // Pui met dubbele deuren in de achtergevel van de speelkamer of onderwijsruimte ruimte
- C.1.11 // Open speelkamer en berging van 2.000mm in plaats van gesloten/te berging

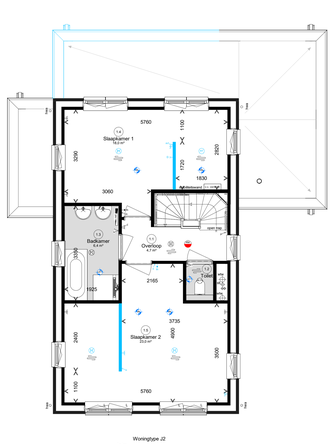
Begane grond



Woningtype J1s

Opties:
- A.01 // Uitbouw tegels grond 1.200mm
- C.1.07 // Dubbele deuren met twee zijlichten achtergevel
- C.2.01 // Inloopkast variant 1 in slaapkamer 1
- C.2.04 // Inloopkast variant 2 in slaapkamer 2

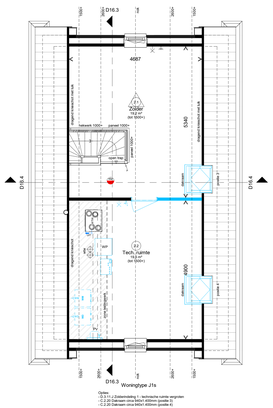
Eerste verdieping



Woningtype J2

Opties:
- A.02 // Uitbouw tegels grond 2.400mm
- C.2.01 // Inloopkast variant 1 in slaapkamer 1
- C.2.01 // Inloopkast variant 1 in slaapkamer 2
- C.2.04 // Inloopkast variant 2 in slaapkamer 2

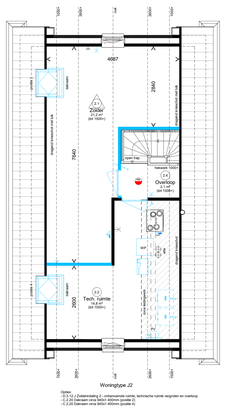
Eerste verdieping



Woningtype J1s

Opties:
- C.2.02 // Zolderindeling 1- technische ruimte wegvallen
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 3)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

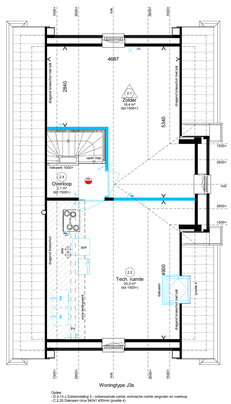
Tweede verdieping



Woningtype J2

Opties:
- C.2.02 // Zolderindeling 2 - onbenaambare ruimte, technische ruimte wegvallen en overloop
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 3)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

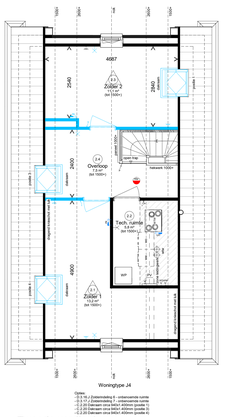
Tweede verdieping



Woningtype J3s

Opties:
- C.2.02 // Zolderindeling 2 - onbenaambare ruimte, technische ruimte wegvallen en overloop
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 3)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

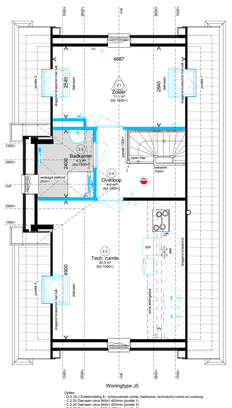
Tweede verdieping



Woningtype J4

Opties:
- C.2.02 // Zolderindeling 2 - onbenaambare ruimte
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 1)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 2)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 3)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

Tweede verdieping

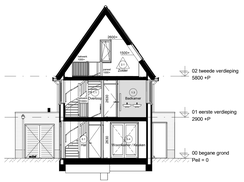


Woningtype J5

Opties:
- C.2.02 // Zolderindeling 4 - onbenaambare ruimte, badkamer, technische ruimte en overloop
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 1)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 2)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 3)
- C.2.29 Dakraam circa 940x1.400mm (positie 4)

Tweede verdieping

Doorsnede D16.3



Doorsnede D16.4

Renvooi elektrisch

- Wandcontactdoos enkel
- Wandcontactdoos dubbel
- Beldrukker
- Bellicht
- WCD wandcontactdoos t.b.v. wasdroger/wasmachine op separate groep
- Schakelaar enkel
- Schakelaar serie
- Schakelaar wissel
- Schakelaar met wandcontactdoos
- Centraal aardingspunt
- 3 fase aansluiting
- Wandlichtpunt
- Plafondlichtpunt
- Rookmeter
- Data UTP Cat 6

Renvooi installatie

- TH Thermostaat
- Bediening ventilatie
- Ventilatieventiel afvoer
- Ventilatieventiel inblaas
- Ventilatieventiel
- Buitenkraan
- Elektrische radiator
- Vloerverwarming
- Vloerverwarming verdeler
- MK Meterkast

Opstelplaats:
- PV Omvormer PV-panelen
- WM Wasmachine
- WD Wasdroger
- WTW Warmteterugwinnings unit
- WP Warmtepomp

- alle installaties zijn indicatief op tekening weergeven

Ruimte benamingen volgens Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)

- 0.1 verkeersruimte
- 0.2 technische ruimte
- 0.3 toiletruimte
- 0.4 verblijfsruimte
- 0.5 verblijfsruimte
- 0.6 onbenoemde ruimte
- 0.7 onbenoemde ruimte
- 0.8 onbenoemde ruimte
- 0.9 technische ruimte
- 1.0 toiletruimte
- 1.1 verkeersruimte
- 1.2 toiletruimte
- 1.3 badruimte
- 1.4 verblijfsruimte
- 1.5 verblijfsruimte
- 1.6 verblijfsruimte
- 1.7 onbenoemde ruimte
- 2.0 onbenoemde ruimte
- 2.1 verkeersruimte
- 2.2 badruimte

Nestkasten

- Gierzwaluw en/of huismussen
- Vleermuiskast

kozijnen

- V Ventilatierooster
- L Luiventilig
- B Brandvalig

ADRIAAN VAN ERK
www.adriaanvanerk.nl

Hendrik Ido Ambacht
Den Appelgaerde fase 2

Optietekening vrijstaande woning type J

Plattegronden, gevels en doorsneden

VT.O.10A. d.d. 15-01-2026_v2
Wijzigingen voorbehouden
Alle maten zijn circa maten
Hier kunnen geen rechten
aan worden ontleend